

Comune di Pietraperzia

Prov. di EN

Verbale di gara a cottimo - appalto

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria della sala principale dell'ex convento S. Maria di Gesù.

Importo dei lavori a base d'asta: € **12.277,60**

Premesse:

- a) Ai fini del presente verbale si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11/02/1994 n. 109 recante "Legge Quadro in materia di lavori pubblici"; coordinato con le norme della l.r. n. 7 del 02/08/2002 e s.m.i., nonché con le norme della l.r. n. 20 del 21.08.2007.
- b) con provvedimento del responsabile del Settore LL.PP. n. **81** del **24/12/2009** veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante cottimo appalto ai sensi dell'art. 24bis del "testo coordinato"; l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 1, 1° comma lett. a) della legge 2 febbraio 1973 n. 14; il prezzo offerto sarà determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le norme e le modalità previste nel disciplinare di gara;
- c) che il bando di gara è stato pubblicato ai sensi della L.R. n. 7/2002 e s.m.i.;
- d) che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 9,00 del giorno **12/01/2010**;
- e) che l'apertura delle offerte è prevista per le ore 10,00 del giorno **12/01/2010**;
- f) che, come da attestazione in atti, l'Ufficio protocollo ha consegnato alla commissione di gara n. **5** plichi;

Ciò premesso, l'anno duemiladieci, il giorno dodici del mese di gennaio, alle ore 10,00, il Presidente di gara Ing. Salvatore Patti, assistito dal Geom. Bongiovanni Rocco e alla presenza dei testimoni: Geom. Zarba Giovanni Carmelo e Geom. Bongiovanni Rocco, in Pietraperzia e nei locali della sede dell'Ente Appaltante siti in via San Domenico, 5, inizia le operazioni di gara.

Preliminarmente prende atto che, come da attestazione dell'Ufficio protocollo, complessivamente sono pervenuti n. 5 plichi e constatata la loro integrità, li numera da 1 a 5, secondo l'ordine di arrivo, come segue:

N. ord.	Ditta	Tipo	sede	Partita IVA
1	Castronovo Gaspare	Singola	via A. Segni n. 18	02006430843
2	Cesare costruzioni S.r.l.	Singola	via Canalicchio, 115 - 94016 - Pietraperzia	01091370864
3	Posata Giuseppe	Singola	via Guarnaccia, 55 - 94016 - Pietraperzia	00628110868
4	Messina Filippo	Singola	via Rosario Nicoletti, 2 - 94016 - Pietraperzia	00617980867
5	Eurocostruzioni di Ciulla Calogero	Singola	via Rosario Nicoletti, 20 - 94016 - Pietraperzia	01058780865

Accerta che tutti i plichi sono pervenuti entro il termine fissato per la ricezione. Pertanto risulta:

Plichi N. **5** preliminarmente ammessi.

Procede quindi, secondo la predetta numerazione, all'apertura dei plichi e al controllo della regolarità della documentazione contenuta nella "busta A".

A seguito di tale accertamento, decide sull'ammissione o esclusione delle offerte preliminarmente ammesse, come di seguito riportato:

N. ord.	Ditta	A = Ammessa E = Esclusa	Motivi di esclusione	Plico
1	Castronovo Gaspare	E	Ditta non iscritta nell'albo del cottimo appalto	1
2	Cesare costruzioni S.r.l.	A		2
3	Posata Giuseppe	A		3
4	Messina Filippo	A		4
5	Eurocostruzioni di Ciulla Calogero	A		5

Il Presidente procede quindi a sorteggiare n. 1 ditte al fine di richiedere la documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico organizzativi autocertificati ai sensi del D.P.R. 445/2000, disponendo, tra le ditte sorteggiate di seguito riportate, l'inoltro della richiesta per quelle che non hanno prodotto la documentazione a dimostrazione dei requisiti richiesti.

N. ord	Ditta	Plico
1	Eurocostruzioni di Ciulla Calogero	5

Accertato che la ditta sorteggiata ha prodotto la documentazione già in questa sede di gara, vengono ammesse al prosieguo della gara n. 4 offerte.

Quindi, dopo averne verificato l'integrità, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte, rilevando i sottoelencati ribassi:

N. ord	N. Plico	Impresa	Ribasso offerto			Ribassi Validi	
1	2	Cesare costruzioni S.r.l.	2,1109			2,1109	
2	3	Posata Giuseppe	25,3545			25,3545	
3	4	Messina Filippo	13,1515			13,1515	
4	5	Eurocostruzioni di Ciulla Calogero	12,3600			12,3600	

Per l'affidamento dei predetti lavori, si applica il criterio del massimo ribasso, in considerazione del fatto che la procedura di esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse risulta inferiore a cinque.

Pertanto si dichiara aggiudicataria provvisoria della gara l'impresa **Posata Giuseppe** con sede in Pietraperzia, via V. Guarnaccia n. 55 che ha offerto il ribasso del **25,3545 %**;

Accerta che il concorrente che segue in graduatoria l'aggiudicatario è l'impresa **Messina Filippo** con sede in Pietraperzia, Via R. Nicoletti n. 2 che ha offerto il ribasso del **13,1515 %**;

Il Presidente dispone che sia accertato il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativo dell'impresa aggiudicataria e del concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi tra i concorrenti sorteggiati per la verifica dei requisiti dichiarati e non abbiano fornito la prova in sede di gara.

Ultimate le operazioni di gara alle ore 11,00, dispone che il presente verbale sia pubblicato all'Abo Pretorio e che delle risultanze sia data pubblicità ai sensi legge.

Letto sottoscritto e confermato.

Il presidente Ing. Salvatore Patti

Il verbalizzante Geom. Bongiovanni Rocco

Il 1[^] testimone Geom. Zarba Giovanni Carmelo